

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
Главы администрации муниципального района Альшеевский район  
Республики Башкортостан

№ 30

от «15» января 2019 года

Об условиях приватизации объекта муниципального нежилого фонда, расположенный по адресу Альшеевский район, с. Чуракаево, ул. Салвата Юлаева, 40 А

В соответствии с федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 года, Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585, решением Совета МР Альшеевский район «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2018 - 2019 годы» от 07 февраля 2018 года № 16-29:

1. Приватизировать находящийся в собственности МР Альшеевский район объект муниципального нежилого фонда здание (литер А), общей площадью 263,4 кв.м., с земельным участком общей площадью 2678 кв.м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Чуракаево, ул. Салвата Юлаева, 40 А.

2. Установить:

способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения - продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене муниципального имущества;

начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости имущества № 18-272 от 17.09.2018 года, выполненному независимым оценщиком индивидуальный предприниматель Абдрахманов Руслан Тимерханович, составляет 227206,26 (двести двадцать семь тысяч двести шесть рублей двадцать шесть копеек) руб., в том числе:

- приватизируемого объекта муниципального нежилого фонда в размере 223943,84 (двести двадцать три тысячи девятьсот сорок три рубля восемьдесят четыре копейки) руб., в том числе НДС;

- приватизируемого земельного участка в размере 115234,34 (сто пятнадцать тысяч двести тридцать четыре рубля тридцать четыре копейки) руб.

Размер задатка — 45441,25 (сорок пять тысяч четыреста сорок один рубль двадцать пять копеек) руб., что составляет 20% от начальной цены аукциона.

Величина снижения начальной цены (Шаг понижения): 10% от начальной цены продажи лота, что составляет — 22720,63 (двадцать две тысячи семьсот двадцать рублей шестьдесят три копейки) руб..

Величина повышения цены (Шаг аукциона): 50% «шага понижения», что составляет 11360,31 (одиннадцать тысяч триста шестьдесят рублей тридцать одна копейка) руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 50% от начальной цены, что составляет 113603,13 (сто тринадцать тысяч шестьсот три рубля тринадцать копеек) руб.

3. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) в установленном порядке в бюджет муниципального района Альшеевский район.

4. Обременение приватизируемого муниципального имущества – отсутствует.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке в бюджет муниципального района Альшеевский район в течение пяти рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

6. Признать утратившим силу распоряжение главы администрации муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан от 05 октября 2018 года № 277.

Глава администрации  
муниципального района  
Альшеевский район



Д.Мустафин